

Документы на объекты оценки:

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Карелия (Республика Карелия, г.Петрозаводск, пр.Первомайский, 33)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2022, поступившего на рассмотрение 28.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.06.2022г. № КУВИ-001/2022-105418152			
Кадастровый номер:	10:02:0080303:990		
Номер кадастрового квартала:	10:02:0080303		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Местоположение:	Инвентарный номер 2569; Условный номер 10-10-02/007/2012-423		
Площадь:	Республика Карелия, Кемский район, г.Кемь, ул.Пушная, д.б/н		
Назначение:	151.9		
Наименование:	Нежилое		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	тепловой пункт		
Материал наружных стен:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	Из прочих материалов		
Год завершения строительства:	1984		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	1244839.29		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	10:02:0080303:732		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.06.2022г. № КУ ВИ-001/2022-105418152			
Кадастровый номер: 10:02/0080303:990			
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Долина Светлана Владимировна, действующий(ая) на основании документа [№] АДМИНИСТРАЦИЯ КЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ		

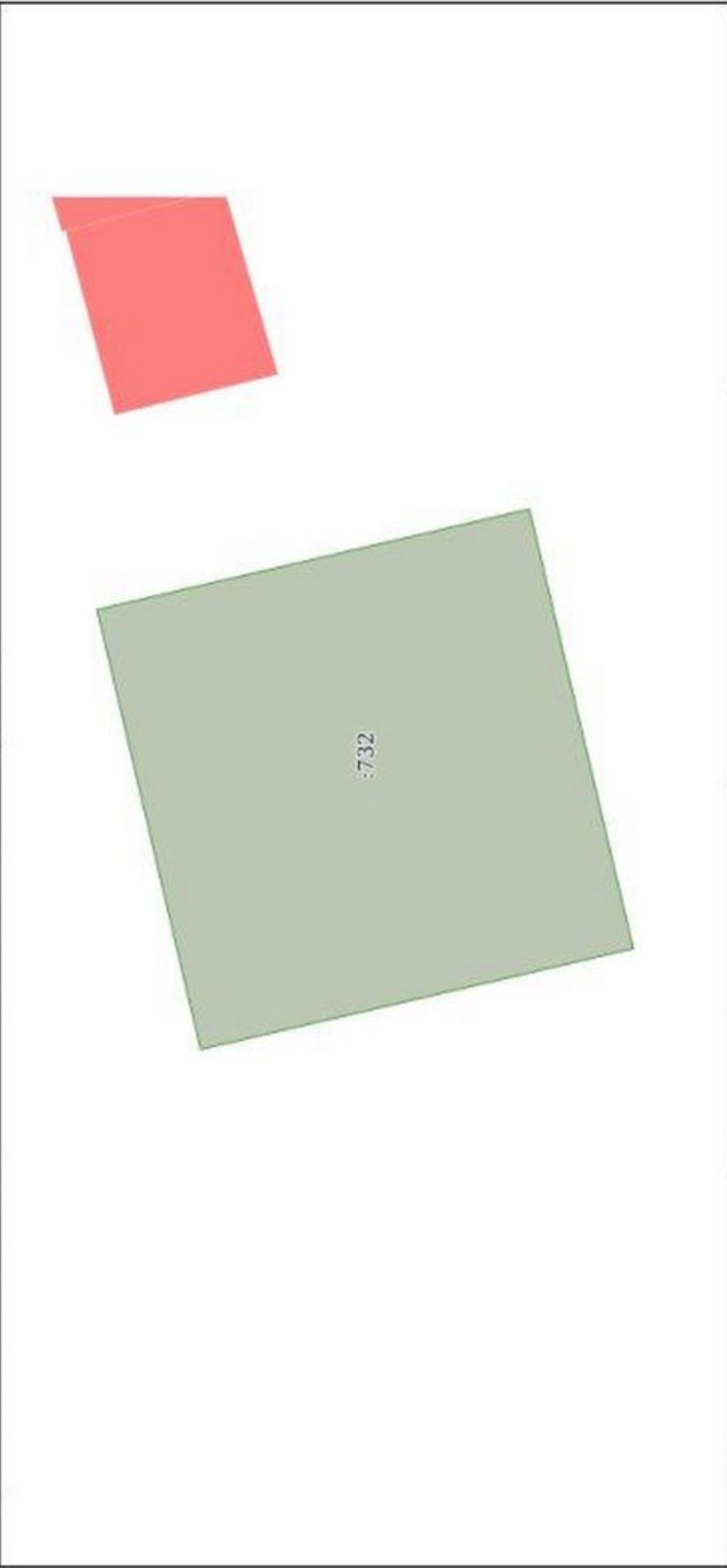
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.06.2022г. № КУВН-001/2022-105418152			
Кадастровый номер: 10:02:0080303:990			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Кемское городское поселение"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10-10-02/007/2012-423 31.05.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-105418152			
Кадастровый номер: 10:02:0080303:990			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Карелия (Республика Карелия, г.Петрозаводск, пр.Первомайский, 33)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.01.2022, поступившего на рассмотрение 10.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3		
10.01.2022г. № КУВИ-001/2022-766990					
Кадастровый номер:		10:02:0080303:732			
Номер кадастрового квартала:					
10:02:0080303					
Дата присвоения кадастрового номера:					
20.02.2013					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:					
данные отсутствуют					
Местоположение:					
Республика Карелия, Кемский район, г. Кемь, ул. Пушная, д. 6/н					
Площадь, м2:					
230 +/- 5					
Кадастровая стоимость, руб:					
87866.58					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:					
10:02:0080303:990					
Категория земель:					
Земли населенных пунктов					
Виды разрешенного использования:					
Под тепловой пункт					
Статус записи об объекте недвижимости:					
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"					
Особые отметки:					
данные отсутствуют					
Получатель выписки:					
Петров Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ					

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
10.01.2022г. № КУВН-001/2022-766990			
Кадастровый номер: 10:02:0080303:732			

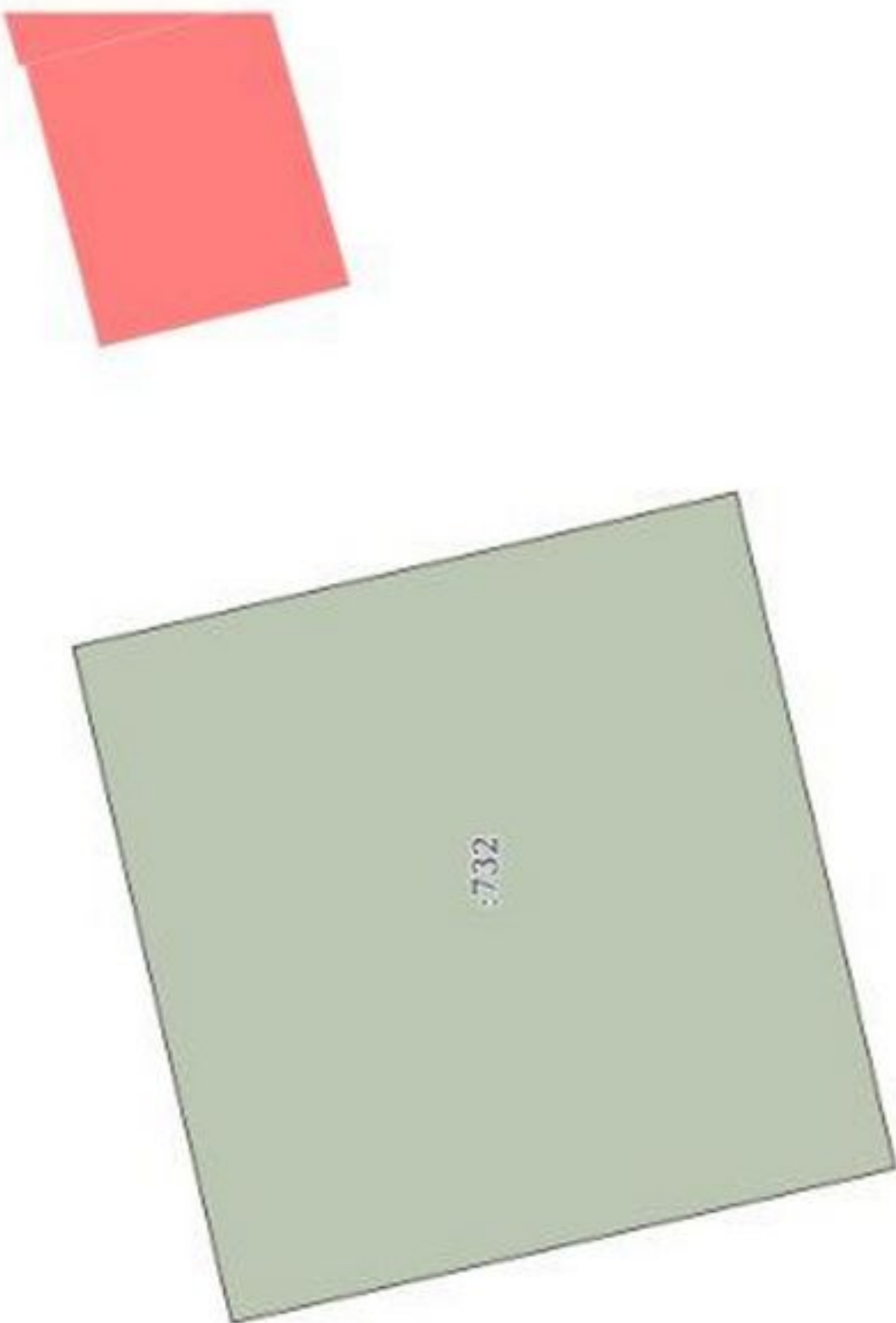
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Кемское городское поселение"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10-10-02/003/2013-482 19.03.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
10.01.2022г. № КУВИ-001/2-022-766990			
Кадастровый номер: 10:02:0080303:732			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	